

Товарищество Собственников Жилья
«Времена года»

142290, Московская область, г.Пушино, мкр. «Д», д.21, тел.: 8-916-782-13-85
ОГРН 1085077001349 ИНН 5039009332 КПП 503901001 ОКПО 88833529

«УТВЕРЖДЕНО»

Протокол № 2/16 от «28» декабря 2016 г.

С М Е Т А
на 2017 год

Доходная часть:

Основной доход	6.293.650
Прочий доход	64.500

ИТОГО: 6.358.150

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ: 6.358.150

(Расшифровка расходной части см.

Приложение № 1)

Приложение к настоящей смете является ее неотъемлемой частью.

Председатель Правления
ТСЖ «Времена года»

Храпов А.В

Приложение № 1

к смете доходов и расходов ТСЖ «Времена года» на 2017 год.

Перечень

Обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений д. №№ 21,22,23 микрорайона «Д» на 2017 год

№ п/п	Наименование работ	План на 2016г.	План на 2017 г.
1.	Санитарные работы по содержанию МОП (мест общего пользования) (инвентарь, + з/плата уборщицы с налогами)	1,34	1,40
2.	Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (удобрения, саженцы, семена, инвентарь, + з/плата дворника-озеленителя с налогами)	2,70	2,81
3	Техническое и аварийное обслуживание лифтов (т.ч. обязательное страхование лифтов) – по договорам	6,28	6,53
4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов мест общего пользования (инвентарь, инструмент, текущий ремонт канализационной системы и оборудования относящегося к общему имуществу, + з/плата сантехника с налогами)	4,91	5,10
5	Дератизация, дезинсекция МОП – по договорам	0,1	0,12
6	Инвентарь, инструмент, светильники, лампочки, текущий ремонт электротехнического оборудования относящегося к общему имуществу, + з/плата электрика с налогами	1,95	2,02
7	Прочие расходы (услуги банка, подписка, телефон, г/пошлина)	2,75	2,86
8	Общехозяйственные расходы (канцтовары, обслуживание оргтехники и сайтов, юридические услуги, аренда офиса, представительские расходы, непредвиденные расходы)	3,09	3,36
9	Содержание МКД	5,43	5,49
	Итого:	28,55	29,70
	Тариф на содержание и ремонт общего имущества установленный с «01» января 2017 г. остается неизменным до «31» декабря 2017 г.		
	Ставится в квитанции отдельной строкой – в тариф не входит.		
1	Сбор, транспортировка и утилизация ТБО	2,85	2,85
2	Запирающее устройство	36,0	36,0

Председатель Правления
ТСЖ «Времена года»

ХРАПОВ А.В.