

Товарищество Собственников Жилья  
«Времена года»

142290, Московская область, г.Пушино, мкр. «Д», д.21, тел.: 8-916-782-13-85  
ОГРН 1085077001349 ИНН 5039009332 КПП 503901001 ОКПО 88833529

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением общего собрания ТСЖ «Времена года»  
Протокол от «28» января 2018 г.

**С М Е Т А**  
на 2018 год

**Доходная часть:**

Основной доход	6.530.086
Прочий доход	48.000

**ИТОГО: 6.578.086**

**РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ: 6.578.086**

*(Расшифровка расходной части см.*

Приложение № 1)

Приложение к настоящей смете является ее неотъемлемой частью.

Председатель Правления  
ТСЖ «Времена года»



Храпов А.В

Приложение № 1

к смете доходов и расходов ТСЖ «Времена года» на 2018 год.

Перечень

Обязательных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений д. №№ 21,22,23 микрорайона «Д» на 2018 год

№ п/п	Наименование работ	План на 2017г.	План на 2018 г.
1.	Санитарные работы по содержанию МОП (мест общего пользования) (инвентарь, + з/плата уборщицы с налогами)	1,40	1,44
2.	Содержание земельного участка входящего в состав общего имущества многоквартирного дома (удобрения, саженцы, семена, инвентарь, + з/плата дворника-озеленителя с налогами)	2,81	2,89
3	Техническое и аварийное обслуживание лифтов ( т.ч. обязательное страхование лифтов) – по договорам	6,53	6,72
4	Техобслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов мест общего пользования (инвентарь, инструмент, текущий ремонт канализационной системы и оборудования относящегося к общему имуществу, + з/плата сантехника с налогами)	5,10	5,25
5	Дератизация, дезинсекция МОП – по договорам	0,12	0,13
6	Инвентарь, инструмент, светильники, лампочки, текущий ремонт электротехнического оборудования относящегося к общему имуществу, + з/плата электрика с налогами	2,02	2,08
7	Прочие расходы ( услуги банка, телефон, г/пошлина)	2,86	2,94
8	Общехозяйственные расходы (канцтовары, обслуживание оргтехники и сайтов, юридические услуги, аренда офиса, непредвиденные расходы)	3,36	3,45
9	Содержание МКД	5,49	5,65
	Итого:	29,69	30,55
	Тариф на содержание и ремонт общего имущества, установленный с «01» января 2018 г. остается неизменным до «31» декабря 2018 г.		
	Ставится в квитанции отдельной строкой – в тариф не входит		
1	Сбор, транспортировка и утилизация ТБО (изменения будут в случае изменения цены в договоре)	2,85	2,85
2	Запирающее устройство	36,0	36,0

Председатель Правления  
ТСЖ «Времена года»



ХРАПОВ А.В.